

Свидетельство № П-119-18012010-8904012893-0031-5
от 20 октября 2016 г.

Объект: Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме,
расположенном по адресу:
ЯНАО, г. Новый Уренгой, ул. Комсомольская, дом 8А

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ
НА ЗАМЕНУ ЛИФТОВОГО ОБОРУДОВАНИЯ

РАЗДЕЛ 9
МЕРОПРИЯТИЯ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

ТОМ 7

2-ПС-8А-2023-ПБ

2023 ГОД

Состав раздела

№ п/п	Наименование	Лист
1	Введение	2
2	Пожарная безопасность при выполнении работ	3
3	Подключение к лифтам	5

Технические решения, принятые в рабочих чертежах, соответствуют требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории Российской Федерации, и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных рабочими чертежами мероприятий.

Главный инженер проекта

С.В. Разволяев

Разм. №		2-ПС-8А-2023-ПБ					
Полн. и. дата		Изм.	Кол.ч	Лист	№ док	Подпись	Да-
Изм. №		ГИП		Разволяев			17.04
		Разработал		Романченко			17.04
		Н.контр.		Разволяев			17.04
		ЯНАО, г. Новый Уренгой, ул. Комсомольская, дом 8А			Стадия	Лист	Листов
					П	1	5
					ООО «РИКД» «Диагностика и экспертиза» Новый Уренгой		

1. Введение

Настоящим разделом проекта предусматриваются мероприятия по обеспечению пожарной безопасности при замене лифтов по адресу: ЯНАО, г. Новый Уренгой, ул. Комсомольская, дом 8А, разработана на основании следующих документов:

- Задание на проектирование.

Исходными данными для проектирования послужили:

- Договор на проектирование;
- Строительное задание завода-изготовителя;
- Технические условия на диспетчеризацию инженерного оборудования;
- Заключение по результатам обследования лифта;
- Паспорт лифта.

Проектная документация разработана в соответствии с требованиями действующих нормативных документов:

- СНиП 21-09-97 «Пожарная безопасность зданий и сооружений»;
- ФЗ №123. «Федеральный закон Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;
- СП 54.13330.2011. «Здания жилые многоквартирные»;
- ТР ТС 011/2011. Технический регламент Таможенного союза. «Безопасность лифтов»;
- ГОСТ 33984.1-2016 «ЛИФТЫ. Общие требования безопасности к устройству и установке. ЛИФТЫ ДЛЯ ТРАНСПОРТИРОВАНИЯ ЛЮДЕЙ ИЛИ ЛЮДЕЙ И ГРУЗОВ»;
- СП 49.13330.2012. «Безопасность труда в строительстве»;
- Постановление Правительства №14-79. «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации»;
- СП 48.13330.2011. «Организация строительства».

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № инв.	2-ПС-8А-2023-ПБ	Лист
										2

2. Пожарная безопасность при выполнении работ

- Ответственность за обеспечение мер пожарной безопасности при проведении сварочных и других огневых работ возлагается на представителя эксплуатирующей организации, закрепленного к этим обязанностям официальным Приказом.
- Ответственное лицо эксплуатирующей организации за проведение временных огневых работ обязано проинструктировать непосредственных исполнителей этих работ о мерах противопожарной безопасности, определить противопожарные мероприятия по подготовке места работ, оборудования и коммуникаций в соответствии с требованиями пожарной безопасности. В период проведения этих работ ответственным лицом заказчика должен быть установлен контроль за соблюдением исполнителем огневых работ мер пожарной безопасности и техники безопасности.
- Должностное лицо эксплуатирующей организации, ответственное за пожарную безопасность помещения, должно обеспечить проверку места проведения временных огневых работ в течении 3-5 часов после окончания работ.
- Ответственное лицо эксплуатирующей организации за проведение огневых работ обязано проверить наличие на рабочем месте средств пожаротушения, а после окончания работы осмотреть рабочее место, нижележащие площадки и этажи, обеспечить принятие мер, исключающих возможность возникновения пожара.
- К проведению сварочных и огневых работ допускаются лица, прошедшие в установленном порядке проверочные испытания в знании требования противопожарной безопасности с выдачей специального талона.
- Места проведения временных сварочных и других огневых работ могут определяться только письменным разрешением лица, ответственного за пожарную безопасность объекта (руководитель учреждения, предприятия, хозяйства).
- Места проведения огневых работ Эксплуатирующая организация обеспечивает средствами пожаротушения (огнетушитель или ящик с песком, ведро, лопата и ведро с водой). При наличии в непосредственной близости от места сварки кранов внутреннего противопожарного водопровода напорные рукава со стволами должны быть присоединены к кранам. Все рабочие, занятые на огневых работах, должны уметь пользоваться первичными средствами пожаротушения.
- В случае проведения огневых работ при наличии вблизи или под местом этих работ сгораемых конструкций, последние должны быть надежно защищены от возгорания металлическими экранами, политы водой. Защиту оборудования и конструкций от возгорания обеспечивает заказчик.
- Проведение огневых работ на постоянных и временных местах без принятия мер, исключающих возможность возникновения пожара, категорически запрещается.
- Приступить к проведению огневых работ можно только после выполнения всех требований пожарной безопасности. После окончания огневых работ их исполнитель обязан тщательно осмотреть место проведения этих работ, полить водой сгораемые конструкции и устранить нарушения, могущие привести к возникновению пожара.
- Временные места проведения огневых работ и места установки сварочных агрегатов, баллонов с газами и бачков с горючей жидкостью должны быть очищены от горючих материалов в радиусе 5 м.
- При проведении сварочных, газорезных работ запрещается:
- приступать к работе при неисправной аппаратуре;

Рег. инв. №	
Подп. и дат	
Инв. № инв	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

2-ПС-8А-2023-ПБ

Лист

3

- производить сварку и резку свежеекрашенных конструкций и изделий до полного высыхания краски;
- пользоваться при огневых работах одеждой и рукавицами со следами масел, жиров, бензина, керосина и других горючих жидкостей;
- допускать к работе учеников и рабочих, не сдавших испытаний по сварочным газопламенным работам и без предварительной проверки знаний правил пожарной безопасности.
- Лица, занятые на огневых работах, в случае пожара или загорания обязаны немедленно вызвать пожарную часть и принять меры к ликвидации пожара или загорания имеющимися средствами пожаротушения.
- Установка для ручной сварки должна снабжаться рубильником или контактором (для подключения источника сварочного тока к распределительной сети), предохранителем (в первичной цепи) и указателем величины сварочного тока (амперметром или шкалой на регуляторе тока).
- Однопостовые сварочные двигатели-генераторы и трансформаторы защищаются предохранителями только со стороны питающей сети. Установка предохранителей в цепи сварочного тока не требуется.
- Для подвода тока к электроду должны применяться изолированные гибкие провода в защитном шланге для средних условий работы.
- Запрещается прокладывать голые или с плохой изоляцией провода, не обеспечивающие прохождение сварочного тока требуемой величины.
- Электросварочная установка на все время работы должна быть заземлена. Помимо заземления основного электросварочного оборудования в сварочных установках надлежит непосредственно заземлять тот зажим вторичной обмотки сварочного трансформатора, к которому присоединяется проводник, идущий к изделию (обратный проводник).
- Сварочные генераторы и трансформаторы, а также все вспомогательные приборы и аппараты к ним, должны быть в закрытом виде или защищенном исполнении с противосыровой изоляцией и устанавливаться под навесами из несгораемых материалов.

Изм. №	№	Подп.	и	Дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

2-ПС-8А-2023-ПБ

Лист

4

3. Подключение к лифтам

Подключение лифта к пожарной сигнализации осуществляется при наличии данной системы в здании.

Переход лифта в режим "Пожарная опасность" происходит автоматически при поступлении сигнала из системы охранно-пожарной сигнализации здания в режиме нормальной работы лифта.

Алгоритм режима следующий: при движении кабины лифта вверх, после включения режима пожарной опасности, кабина перейдет на малую скорость, дойдет до зоны точной остановки ближайшего этажа и, не открывая дверей, направится вниз до уровня первой (основной) остановки, не отвечая на приказы и вызовы. По прибытии кабины на первый (основной) посадочный этаж, двери кабины и шахты открываются и остаются открытыми. После освобождения кабины пассажирами, аппараты управления и сигнализации отключаются, за исключением световых табло, установленных на основном посадочном этаже и в кабине.

Перевод лифта из режима "Пожарная опасность" в режим нормальной работы осуществляется от инспекционной панели отключением - включением главного выключателя (вводного устройства).

Для автоматического включения режима "Пожарная опасность" к блоку в контроллере подвести "пару" от сухого нормально-замкнутого / разомкнутого (см. схему подключения лифта) контакта блока системы охранно-пожарной сигнализации здания. При отсутствии блока системы охранно-пожарной сигнализации здания для включения режима установить переключатель на уровне первой (основной) остановки, приводящийся в действие специальным ключом во время возникновения пожароопасной ситуации.

Главный инженер проекта

С.В. Разволяев

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Изм. №	Лист	Лист	Вариант	№
						2-ПС-8А-2023-ПБ				5